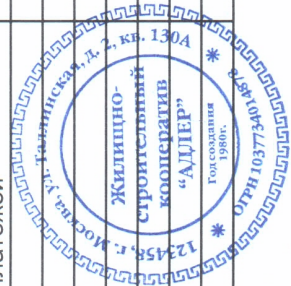


**Смета расходов на 2016 г. по санитарному содержанию и техническому обслуживанию общего имущества МКД  
ЖСК «Адлер»**

(планово-нормативная ставка: январь-июнь 25.51 руб./м2 и июль-декабрь 26.53 руб./м2)

Наименование статей расхода	м-ц	год	исполнение
<b>Содержание и обслуживание общего имущества</b>	817792.16	9813506	<b>0</b>
2.1 содержание и ремонт основных средств	300.00	3600	
2.2 расходы по общедомовым коммунальным услугам вода	19000.00	228000	
		0	
2.3 расходы по техническому и хозяйственному обслуживанию , санитарному содержанию, сохранению общего имущества, осуществляемыми сторонними организациями в соответствии с договорами:	798492.16	9581906	<b>0</b>
1) договор на техническую эксплуатацию общего имущества № ТО-ЖСК_06/16 от 31.12.15	185806.04	2229672	
2) договор на противопожарное обслуживание дог.№СТ-22/16 от 01.01.2016	2336.24	28035	
Аварийное обслуживание дог. № СТ-12/16 от 01.01.2016	9653.56	115843	
3) вывоз ТБО и КГМ (2.16*31429.2=67887.07)	67887.07	814645	
4) договор на обслуживание лифтов № А-28 от 02.11.2015	103239.14	1238870	
5) Замер сопотввления и фазы нуль дог.№ СТ-28/16 от 28.03.2016	17071.85	204862	
Комплексная уборка дог. № 2/13 от 31.12.2015	115382.30	1384588	
6) договор по эксплуатации лифтов №А-1/2016 от 25.11.2015	31815.00	381780	
7) освещение дежурное и силовая эл.энергия дог. № 98112865 от 05.05.2010	56929.00	683148	
		0	
		0	
		0	
9) текущий ремонт	5000	60000	
10) вентиляция дог25/16 от 01.04.2016	22570	270838	
11) дезинсекция	300	1200	
		0	
2.4 расходы на управление общим имуществом	<b>197574</b>	<b>2370888</b>	
-расходы на страхование лифты	425	5100	
- оплата Сбербанку за ведение счета и комиссия за начисление платежей	1000	12000	
- содержание офиса	1000	12000	
		0	
- подписка	300	3600	
- канц.расходы	200	2400	
- фонд зарплаты с учетом начислений	194649	2530437	
		0	
	<b>817792</b>	<b>9813506</b>	



Председатель ЖСК «Адлер» Сумичев А.Ю.